



ODDĚLENÍ
SPRÁVA CHKO JIZERSKÉ HORY
U Jezu 96/10, 460 01 Liberec
tel.: 951 424 724
e-mail: jizhory@nature.cz
IDDS: zqmdynq

dle rozdělovníku

NAŠE Č. J.: SR/1388/LI/2022 - 2

VYŘIZUJE: Korytář

V LIBERCI 26. 5. 2022

Věc: Vyjádření ke stavbě „VD Souš, rekonstrukce objektu čp. 900, č. 219180020“ na pozemku p.č. 1712, 1715/1, 1711 v k. ú. Desná III na území CHKO Jizerské hory - fikce souhlasu

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, RP Liberecko, odd. Správa CHKO Jizerské hory (dále jen AOPK ČR) jako místně příslušný orgán státní ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 78 odst. 1 zák. ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a jako příslušná odborná organizace dle ust. § 78 odst. 5 zákona pro území CHKO Jizerské hory, na základě žádosti stavebníka: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové, IČ: 70890005, zastoupen na základě plné moci zmocněncem: Archsign s.r.o. - Ing. arch. Petr Sobotka. IČO: 09213856, Vršovická 897/20, 10100 Praha 10, doručené dne 22. 4. 2022, vydává toto

vyjádření

Dle ust. § 149 odst. 4) správního řádu (z. 500/2004 Sb.) správní orgán příslušný k vydání závazného stanoviska vydá závazné stanovisko bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy byl o vydání závazného stanoviska požádán.

Vzhledem k tomu, že AOPK nestanovila usnesením prodloužení lhůty k vydání závazného stanoviska ve věci stavby „**VD Souš, rekonstrukce objektu čp. 900, č. 219180020“ na pozemku p.č. 1712, 1715/1, 1711 v k. ú. Desná III** dle předložené PD (zpracovatel Archsign s.r.o. - Ing. arch. Petr Sobotka, č. aut. ČKA č. 04314, Praha, datum zpracování 02/2022):

SO.01 – Rekonstrukce RD č.p. 900

SO.02 – Rekonstrukce stávající garáže na p.č. 1711

SO.03 – Domovní ČOV pro RD č.p. 900 (zpracovatel PD: Ing. Pavel Schneider, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného, inženýrství, autorizace ČKAIT č. 0501022)

SO.04 – Odstranění nadzemní čásS RD č.p. 900

SO.05 – Úprava přípojky NN

Lhůta pro vydání závazného stanoviska dne 23. 4. 2022 propadla a v souladu s ust. § 4 odst. 9) stavebního zákona (z. 185/2006 Sb.) nastala tzv. fikce souhlasu:

Jestliže není závazné stanovisko dotčeného orgánu vydáno ve lhůtě pro jeho vydání, považuje se za souhlasné a bez podmínek.

Předmětný záměr byl s AOPK ČR konzultován a jsou splněny předpoklady pro vydání souhlasného závazného stanoviska bez podmínek.

Jedná se o objekt jednopodlažního domu tradičního charakteru a parametrů (obdélníkový půdorys ve vhodném poměru stran, sedlová střecha o sklonu 45°, nízká nadezdívka, malá obdélná okna, tradiční barevnost a materiály - dřevo, tmavá střecha, světlá omítka). Oproti stávajícímu stavu dojde ke kultivaci stavby směrem k tradičnějšímu řešení. U netypické garáže se rekonstrukce drží stávajícího stavu.

AOPK ČR na základě výše uvedeného nebude ve věci iniciovat postup dle ust. § 4 odst. 10) stavebního zákona (*Jestliže v případě uvedeném v odstavci 9 větě druhé nebyly splněny předpoklady*

pro vydání souhlasného závazného stanoviska bez podmínek, vydá nadřízený správní orgán nové závazné stanovisko, kterým se závazné stanovisko podle odstavce 9 ruší. Nové závazné stanovisko lze vydat do 6 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.)

Ing. Tomáš Korytář

VEDOUcí SPRÁVY CHKO JIZERSKÉ HORY

Přílohy: potvrzená PD

Rozdělovník:

Ing. arch. Petr Sobotka

Na vědomí:

Městský úřad Desná, Stavební úřad,